Ti3040, TI3040

Para Vender. 389.000,00 €

Orihuela Costa, Alicante

Excelente Chalet independiente con apartamento para invitados ubicado en un reconocido Residencial con preciosas zonas comunes a 1 Km de la Playa de La Zenia. La propiedad se encuentra en excelentes condiciones y cuenta con 280m2 construidos . La distribución de la vivienda principal es en 2 Plantas + solarium y se presenta de la siguiente forma: En la Planta Principal encontramos un espacioso Salón-comedor fresco y luminoso, 1 dormitorio, 1 baño y cocina independiente de la que parte una escalera de conexión con un amplio sótano que ofrece mil posibilidades de aprovechamiento. En la Planta Superior están situados 2 dormitorios dobles más con grandes armarios empotrados, (el principal con salida a una estupenda terraza con vistas abiertas) y un baño completo. Por escalera interior se accede a un estupendo y soleado solarium desde el que se disfrutan unas agradables vistas abiertas sobre el Residencial y lejanas al mar. Construido sobre una parcela de 480 m2 la vivienda se encuentra rodeada de un estupendo jardín de fácil mantenimiento en donde destaca una gran Piscina Privada con acabados en piedra en donde se puede disfrutar de una total privacidad. Arboles y plantas rodean el jardín en donde también encontramos zonas de descanso y una excelente terraza muy amplia que se proyecta sobre el espacio de la piscina. Apartamento de Invitados con entrada independiente con salón-comedor, cocina francesa, 1 baño y 1 dormitorio doble. Aire Acondicionado frío/calor independiente para cada Planta. Excelente rentabilidad comprobable por Alquiler vacacional o de larga temporada. Una propiedad perfecta también para residencia habitual ya que proporciona privacidad y todos los servicios de un Residencial. Preciosas zonas comunes de descanso con una gran Piscina Comunitaria. A un paso de todos los servicios, comercios y muy cerca del Centro Comercial de La Zenia Boulevard. SUMA 826 euros/año. COMUNIDAD 240 euros/año.

INFORMACIóN BáSICA:

Cama	: 3
Baño	: 2

CONVENIENCIA:

Servicios generales: Sótano,Porche,solarium,Jardín,Piscina,Vallado,

Servicios interiores: Aire Acondicionado,