



## Orihuela, Alicante

Preciosa Villa de Lujo con orientación ESTE con vistas a la Sierra situada en urbanización en plena naturaleza ubicada en la zona de Montepinar (Orihuela). La propiedad, con más de 1.000 m<sup>2</sup> de parcela, consta de 3 dormitorios, 2 baños (uno de ellos con jacuzzi) precioso salón de estar, cocina americana equipada, 1 office y más de 80m<sup>2</sup> en terrazas. Chimenea. Aire acondicionado. Trastero y Lavadero. Piscina privada de 9x5m<sup>2</sup>. Garaje independiente con 4 plazas. Climatizador de aire. Porche exterior cubierto y barbacoa en los preciosos jardines excelentemente cuidados. Zona turística a tan sólo 5Km de la ciudad de Orihuela. Posibilidad de adquirir opcionalmente 1.000m<sup>2</sup> adicionales. A 5Km de la ciudad de Orihuela, 30Km de las playas de Torreveja y Orihuela Costa y a 20Km de los mejores campos de golf de la zona.

### INFORMACIÓN BÁSICA:

Cama : 3  
Baño : 2

### CONVENIENCIA:

#### Servicios generales:

Interior, Jardín, Piscina, Agua caliente eléctrica, Iluminación de jardín, Terraza techada, Vistas a la montaña,

**Servicios de ahorro de energía:** Chimenea,

**Servicios exteriores:** Garaje,

**Servicios interiores:** Aire Acondicionado,